

Số: *186* /QĐ-UBND

Hà Giang, ngày *26* tháng *07* năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v điều chỉnh hủy bỏ diện tích đất của các công trình, dự án có thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất tại các huyện, thành phố được ghi trong Kế hoạch sử dụng đất 2015, nhưng đến nay chưa triển khai thực hiện.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ quyết định số 1291/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của thành phố Hà Giang; quyết định số 1290/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Mèo Vạc; quyết định số 1094/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Yên Minh; quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Quản Bạ; quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Bắc Mê; quyết định số 1289/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Vị Xuyên; quyết định số 1196/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Hoàng Su Phì; quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Xín Mần; quyết định số 1092/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Quang Bình; quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Bắc Quang;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 37/TTr-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ diện tích đất phải thu hồi, chuyển mục đích của 35 công trình, dự án đã được ghi trong kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của các huyện, thành phố với tổng diện tích: 2.225.970,5 m² trong đó:

- Đất trồng lúa 106.552,7 m²;
- Đất rừng đặc dụng 126,1 m²;
- Đất rừng phòng hộ 105,4 m²;
- Đất khác 2.119.186 m².

Lý do hủy bỏ: Diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất của các huyện/thành phố đã được công bố phải thu hồi để thực hiện các dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất.

(Có biểu số 01 kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố công khai tại UBND huyện, thành phố và UBND cấp xã, phường có công trình, dự án hủy bỏ diện tích đã ghi trong kế hoạch sử dụng đất năm 2015 tại Điều 1 quyết định này;

- Sở Tài nguyên và Môi trường, tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện công bố, công khai của UBND các huyện, thành phố.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên & Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND các huyện, thành phố chịu trách nhiệm thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTr. Tỉnh ủy;
- TTr. HĐND tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT TTr UBND tỉnh phụ trách;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh Hà Giang;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- VnptiOffice;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Tiến

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯA RA KHỎI KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2015 CỦA CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ VÌ ĐÃ QUÁ 03 NĂM CHƯA THỰC HIỆN

(Kèm theo quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2018 của UBND tỉnh Hà Giang)

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện	Lý do chưa thực hiện	Tổng diện tích (m ²)	Diện tích đất trồng lúa (m ²)	Diện tích đất rừng đặc dụng (m ²)	Diện tích đất rừng phòng hộ (m ²)	Diện tích đất khác (m ²)	Ghi chú
I	THÀNH PHỐ HÀ GIANG			44,923.0	0.0	0.0	0.0	44,923.0	
1	Thu hồi đất để quy hoạch khu dân cư Bộ chỉ huy Biên phòng tỉnh tại phường Quang Trung	Phường Quang Trung	Theo đề nghị không thực hiện thu hồi đất của Bộ chỉ huy BDBP tỉnh tại Văn bản số 681/BCH-HC ngày 17/5/2016 về không thực hiện thu hồi đất để QH khu dân cư	28,994.0				28,994.0	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của thành phố Hà Giang được phê duyệt tại quyết định số 1291/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang
2	Dự án hợp khối trụ sở làm việc các cơ quan hành chính của tỉnh, phường Nguyễn Trãi	Phường Nguyễn Trãi	Tạm dừng thực hiện theo chú trương của UBND tỉnh tại Văn bản số 2456/UBND - XD	10,000.0				10,000.0	
3	Mở rộng Bệnh viện Y dược Cổ truyền, phường Quang Trung	Phường Quang Trung	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn để triển khai thực hiện	5,929.0				5,929.0	
II	HUYỆN MÈO VẠC			1,446.0	20.0	36.0	0.0	1,390.0	
1	Trạm khai dẫn nước	Xã Pả Vi	CĐT chưa bố trí được vốn	500				500	KHSD đất năm 2015 của huyện Mèo Vạc được phê duyệt tại quyết định số 1290/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang
2	Hạ tầng BTS Nặm Ban	Xã Nặm Ban	CĐT chưa bố trí được vốn	800				800	
3	Giảm bán kính cấp điện cho TBA xã Nặm Ban	Xã Nặm Ban	CĐT chưa bố trí được vốn	42	0	12	0	30	
4	Giảm bán kính cấp điện cho TBA xã Cán Chu Phìn	Xã Cán Chu Phìn	CĐT chưa bố trí được vốn	52	10	12	0	30	
5	Giảm bán kính cấp điện cho TBA xã Khâu Vai	Xã Khâu Vai	CĐT chưa bố trí được vốn	52	10	12	0	30	
III	HUYỆN YÊN MINH			376.0	157.0	41.9	47.9	129.3	

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện	Lý do chưa thực hiện	Tổng diện tích (m2)	Diện tích đất trồng lúa (m2)	Diện tích đất rừng đặc dụng (m2)	Diện tích đất rừng phòng hộ (m2)	Diện tích đất khác (m2)	Ghi chú
1	Xây lắp ĐZ trung áp, hạ áp và TBA thuộc huyện Quán Bạ và huyện Yên Minh	huyện Quán Bạ và huyện Yên Minh	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn để triển khai thực hiện	238.0	119	11.9	17.85	89.25	KHSD đất năm 2015 của huyện Yên Minh được phê duyệt tại quyết định số 1094/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang
2	Cấp điện nông thôn cho xóm Bán Rời, Thảm Cang xã Ngọc Long huyện Yên Minh	xã Ngọc Long huyện Yên Minh	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn để triển khai thực hiện	90	20	20	20	30	
3	Chống quá tải khu vực Bưu điện xã Mậu Duệ huyện Yên Minh	xã Mậu Duệ huyện Yên Minh	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn để triển khai thực hiện	48	18	10	10	10	
IV	HUYỆN QUẢN BẠ			2,000.3	2000.3				
1	Nhà tạm giam, tạm giữ Công an huyện Quán Bạ, thị trấn Tam Sơn	Thị trấn Tam Sơn	Chưa bố trí được vốn	2,000.3	2000.3				KHSD đất năm 2015 của huyện Quán Bạ được phê duyệt tại quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang
V	HUYỆN BẮC MÊ			116,500.0	0.0	0.0	0.0	116,500.0	
1	Xây mới trường THPT Minh Ngọc thôn Nà Sài	Xã Minh Ngọc	Chưa bố trí được vốn	8,000.0				8,000.0	KHSD đất năm 2015 của huyện Bắc Mê được phê duyệt tại quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh
2	Dự án xây dựng sân thể thao thôn Nà Yên	Xã Yên Định	Chưa bố trí được vốn	8,500.0				8,500.0	
3	Đường Minh Ngọc - Mậu Duệ (176A) địa phận huyện Bắc Mê	Xã Minh Sơn	Chưa bố trí được vốn	100,000.0				100,000.0	

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện	Lý do chưa thực hiện	Tổng diện tích (m ²)	Diện tích đất trồng lúa (m ²)	Diện tích đất rừng đặc dụng (m ²)	Diện tích đất rừng phòng hộ (m ²)	Diện tích đất khác (m ²)	Ghi chú
VI	HUYỆN VỊ XUYỀN			1,170,938.0	83,400.0	0.0	0.0	1,087,538.0	
1	Nhà ở công nhân	Xã Đạo Đức	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn để triển khai thực hiện	43,238.0	3,400.0			39,838.0	KHSD đất năm 2015 của huyện Vị Xuyên được phê duyệt tại quyết định số 1289/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh
2	Khu Công nghiệp Bình Vàng, xã Đạo Đức	Xã Đạo Đức	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn để triển khai thực hiện	1,127,700.0	80,000.0			1,047,700.0	
VII	HUYỆN HOÀNG SU PHÌ			70,296.8	112.4	18.4	22.7	70,143.3	
1	Xây lắp ĐZ trung áp, hạ áp và TBA thuộc huyện Xín Mần và Hoàng Su Phì	Xã Hồ Thầu, huyện Hoàng Su Phì	Chủ đầu tư chưa bố trí vốn cho dự án	168.8	84.4	8.4	12.7	63.3	KHSD đất năm 2015 của huyện Hoàng Su Phì được phê duyệt tại quyết định số 1196/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh
2	Chống quá tải TBA UBND xã Tân Tiến	Xã Tân Tiến, huyện Hoàng Su Phì	Chủ đầu tư chưa bố trí vốn cho dự án	42.0	12.0			30.0	
3	Chống quá tải TBA U Khố Sù, xã Tụ Nhân	Xã Tụ Nhân, huyện Hoàng Su Phì	Chủ đầu tư chưa bố trí vốn cho dự án	86.0	16.0	10.0	10.0	50.0	
4	Dự án cây dược liệu xã Hồ Thầu	Xã Hồ Thầu, huyện Hoàng Su Phì	Chủ đầu tư không bố trí vốn cho dự án và không thực hiện các thủ tục về đầu tư theo quy định	70,000.0				70,000.0	
VIII	HUYỆN XÍN MẦN			504,435	25	20	20	504,370	
1	Bổ sung hạng mục chợ trung tâm xã Bản Bú	Trung tâm xã Bản Bú	Xã không bố trí được vốn	335.0				335.0	KHSD đất năm 2015 của huyện Xín Mần được phê duyệt tại quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2015 của UBND tỉnh
2	Điểm trường Pố Hà I, xã Trung Thịnh	Thôn Pố Hà I xã Trung Thịnh	Xã không bố trí được vốn	3,000.0				3,000.0	
3	Điểm trường Mầm Non xã Tả Nhiu	Trung tâm xã Tả Nhiu	Xã không bố trí được vốn	1,000.0				1,000.0	

Handwritten mark

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện	Lý do chưa thực hiện	Tổng diện tích (m2)	Diện tích đất trồng lúa (m2)	Diện tích đất rừng đặc dụng (m2)	Diện tích đất rừng phòng hộ (m2)	Diện tích đất khác (m2)	Ghi chú
4	Chống quá tải TBA UBND xã Quảng Nguyên (thôn Quảng Thượng)	thôn Quảng Thượng xã Quảng Nguyên	Đã có công trình Cty điện lực HG không bố trí vốn nữa	100.0	25.0	20.0	20.0	35.0	
5	Dự án cây dược liệu Chiêu Lầu Thi, xã Thu Tà	xã Thu Tà	Chủ đầu tư không hoàn thiện hồ sơ đầu tư, UBND tỉnh đã có VB dừng thực hiện dự án	500,000.0				500,000.0	
IX	HUYỆN QUANG BÌNH			105,055.4	20,838.0	9.8	14.8	84,192.8	
1	Dự án chống quá tải lưới điện xã Xuân Giang	Xã Xuân Giang, Bàng Lang	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn triển khai thực hiện	118.1	59.0	5.9	8.9	44.3	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Quang Bình được phê duyệt tại quyết định số 1092/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang
2	DA chống quá tải trung tâm 2, TBA thôn vén, xã Tân Trính	xã Tân Trính	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn triển khai thực hiện	78.1	39.0	3.9	5.9	29.3	
3	Hồ chứa Pan Keo thôn Tân Trảng, xã Yên Hà	xã Yên Hà	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn triển khai thực hiện	4,600.0	1100			3500	
4	Nâng cấp Bến xã, xã Vĩ Thượng	xã Vĩ Thượng		11,341.3	2100			9241.3	
5	Công trình thủy lợi xã Bàng Lang	xã Bàng Lang	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn triển khai thực hiện	27,235.3	6200			21035.3	
6	Công trình thủy lợi Mỹ Bắc	xã Tân Bắc		45,182.6	7140			38042.6	
7	Công trình thủy lợi xã Yên Hà	Yên Hà	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn triển khai thực hiện	16,500.0	4200			12300	
X	HUYỆN BẮC QUANG			210,000.0	-	-	-	210,000.0	
1	Nhà máy thủy điện Sóng Con 3	Xã Tiên Kiều	Chưa bố trí được vốn	150,000.0				150,000.0	KHSD đất năm 2015 của huyện Bắc Quang được phê duyệt tại quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2015 của UBND tỉnh Hà Giang
2	Xây dựng tổng kho dược liệu của công ty Bình Minh, xã Việt Vinh	Xã Việt Vinh	Chủ đầu tư chưa bố trí được vốn để triển khai thực hiện	60,000.0				60,000.0	
	Tổng số			2,225,970.5	106,552.7	126.1	105.4	2,119,186	