

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018
của thành phố Thái Nguyên và thị xã Phổ Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 69/TTr-STNMT ngày 09 tháng 02 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Phê duyệt chuyển tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2017 sang thực hiện năm 2018 đối với 21 công trình, dự án tại thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên, với tổng diện tích sử dụng đất là 102,31 ha (*chi tiết tại phụ lục 01 kèm theo*).

2. Phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 đối với 02 công trình, dự án tại thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên, với tổng diện tích sử dụng đất là 3,43 ha (*chi tiết tại phụ lục 02 kèm theo*).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên và thị xã Phổ Yên:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất (chuyển tiếp, bổ sung) năm 2018 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

3. Theo dõi, kiểm tra, tổng hợp, báo cáo việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2018 theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Phổ Yên và tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✓

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, CNN.

DAT. QĐ.12/02. 10b.

g

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



[Handwritten signature]

Nhữ Văn Tâm

PHỤ LỤC 01.

Danh mục công trình, dự án chuyên tiếp kế hoạch sử dụng đất năm 2017 sang thực hiện năm 2018 tại thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên

(Kèm theo Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)



STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)					
				Nhóm đất nông nghiệp			Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng	
				Tổng	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			Đất rừng đặc dụng
TỔNG CỘNG				102,31	83,64	42,49		17,98	0,68
I	THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN		34,34	28,39	15,17			5,30	0,64
1	Khu tái định cư số 8 (TĐC để án cấp bách sông Cầu)	Phường Túc Duyên TPTN	5,00	5,00	2,50				
2	Mở rộng chung cư TBCO giai đoạn III	Phường Quang Vinh TPTN	12,36	10,10	5,20			2,10	0,16
3	Khu dân cư tổ 4	Phường Phan Đình Phùng TPTN	2,28	1,45	0,05			0,83	
4	Khu dân cư Havico	Phường Đồng Quang TPTN	7,68	6,17	5,13			1,46	0,05
5	Khu dân cư trung tâm xã Huống Thượng	Xã Huống Thượng TPTN	3,02	2,50				0,51	0,01
6	Xây dựng trung tâm điều hành Đại học Thái Nguyên	Phường Tân Thịnh TPTN	0,32	0,00				0,32	
7	Xây dựng trường Chuyên	Phường Túc Duyên TPTN	2,55	2,51	1,95				0,04
8	Xây dựng sân tennis, bể bơi... của DN Quỳnh Minh	Phường Gia Sàng TPTN	0,29	0,28	0,28			0,01	
9	Cấp nước cho nghĩa trang An Lạc Viên	Phường Thịnh Đán TPTN	0,38	0,00					0,38
10	Xuất tuyến 110kV sau trạm biến áp 220kV Lưu Xá	Xã Thịnh Đức TPTN	0,14	0,13	0,05			0,01	
11	Chống quá tải đường dây 371 trạm cắt Cao Ngạn	Xã Linh Sơn TPTN	0,03	0,02	0,01			0,01	
12	Khu nhà ở xã hội TNG	Phường Phan Đình Phùng, TPTN	0,03					0,02	0,003
13	Dự án mở rộng công trình phụ trợ Chi nhánh may Việt Thái	Phường Tân Lập, TPTN	0,26	0,23				0,03	
II	THỊ XÃ PHỔ YÊN		67,97	55,25	27,32			12,68	0,04
1	Dự án đầu tư xây dựng trang trại chăn nuôi lợn nái và thịt chất lượng cao hộ bà Nguyễn Thị Đông	Xã Minh Đức, TX Phổ Yên	2,96	2,96					
2	Khu tái định cư xã Nam Tiến	Xã Nam Tiến, TX Phổ Yên	0,18					0,18	
3	Khu dân cư Trường Thọ	Xã Nam Tiến, TX Phổ Yên	2,20	2,20	1,90				
		Xã Tân Hương, TX Phổ Yên	6,20	6,00	5,50			0,20	
4	Xây dựng 1 hầm hợp kiến cố khối Đảng, Đoàn thể thị xã Phổ Yên trong căn cứ chiến đấu 2	Xã Minh Đức, TX Phổ Yên	1,77	1,77					

5	Trường mầm non Hoa Hướng Dương tại phường Đồng Tiến, thị xã Phổ Yên	Phường Đồng Tiến, TX Phổ Yên	0,48	0,45	0,45			0,03	
6	Trường Mầm non Ban Mai Xanh xóm Trường Thịnh, xã Nam Tiến	Xã Nam Tiến, TX Phổ Yên	0,98	0,97	0,97			0,01	
7	Khu bến cảng bốc xếp hàng hóa Yên Bình tại khu vực Móm Kiệu, xã Thuận Thành, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên	Xã Thuận Thành, TX Phổ Yên	28,20	15,90	9,50			12,26	0,04
8	Dự án khai thác cát, sỏi của công ty TNHH khai khoáng Dũng An Phát	Xã Tiên Phong, TX Phổ Yên	25,00	25,00	9,00				

PHỤ LỤC 02.

Danh mục 02 công trình, dự án phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 tại thị xã Phổ Yên và thành phố Thái Nguyên

(Kèm theo Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 18 tháng 02 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)



STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)					
				Nhóm đất nông nghiệp			Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng	
				Tổng	Trong đó:				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			Đất rừng đặc dụng
	TỔNG CỘNG		3,43	0,67				2,76	
I	THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN		0,20	0,04				0,16	
I	Dự án Trung tâm thiết kế thời trang TNG	Phường Hoàng Văn Thụ, TPTN	0,20	0,04				0,16	
II	THỊ XÃ PHỔ YÊN		3,23	0,63				2,60	
I	Dự án khai thác cát, sỏi của công ty TNHH Mai Linh	Xã Minh Đức, TX Phổ Yên	0,72					0,72	
		Xã Đắc Sơn, TX Phổ Yên	1,88					1,88	
		Xã Vạn Phái, TX Phổ Yên	0,63	0,63					

